|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 15  к договору №01/2026 ПТТО от \_\_.12.2025 г. |

**ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ**

**МОБИЛЬНЫХ ЗДАНИЙ (ВАГОН-ДОМОВ)**

**1.Общие положения.**

1.1. Настоящие Требования являются обязательными для включения в технические требования (техническое задание, техническая документация, опросные листы и т.д.) на изготовление и закупку мобильных зданий (вагон-домов), а также при эксплуатации мобильных зданий (вагон-домов) на объектах АО «НК «Янгпур» (далее по тексту – Общество), в том числе для подрядных организаций, оказывающих услуги Обществу, с использованием мобильных зданий (вагон – домов).

1.2. Мобильные здания (вагон-дома) должны соответствовать требованиям:

ГОСТ 22853-86 «Здания мобильные (инвентарные). Общие технические условия»;

ГОСТ 23274-84 «Здания мобильные (инвентарные). Электроустановки. Общие технические условия»;

ГОСТ 23345-84 «Здания мобильные (инвентарные). Системы санитарно-технические. Общие технические условия»;

ГОСТ Р 52746-2007 «Прицепы и полуприцепы тракторные. Общие технические требования» (для зданий, имеющих собственную ходовую часть).

1.3. На каждое мобильное здание (вагон-дом) и установленное оборудование должен быть заведен эксплуатационный паспорт с отметками о проведенных ТО и ППР.

**2. Требования к внешним и внутренним материалам, а также конструкции мобильных зданий (вагон-домов).**

2.1. Класс пожарной опасности строительных материалов внутренней отделки мобильных зданий (вагон-домов) должен быть не хуже КМ2, класс пожарной опасности строительных конструкций не хуже К0. Свойства пожарной опасности строительных материалов должны быть подтверждены соответствующими сертификатами. При использовании отделочных материалов из дерева обязательна заводская огнезащитная пропитка деревянных элементов не ниже I группы огнезащитной эффективности.

2.2. Запрещено применение внешних и внутренних глухих решеток на дверных и оконных проемах. Открывание всех окон должно позволять использование оконного проема в качестве аварийного выхода. При транспортировке мобильных зданий (вагон-домов) должны быть предусмотрены защитные ставни, имеющие быстросъемное крепление.

2.3. При изготовлении и эксплуатации мобильных зданий (вагон-домов) должны быть исключены запорные устройства на входных дверях, открывающиеся только изнутри (щеколды, засовы).

2.4. Комплектация мобильных зданий (вагон-домов) должна предусматривать наличие противооткатных упоров.

2.5. На всех мобильных зданиях (вагон-домах) должны быть предусмотрены амортизирующие устройства (выносные опоры).

2.6 Лестницы и площадки входной группы должны иметь перила и ограждения. Ступени и настилы должны быть выполнены из материалов, исключающих проскальзывание обуви при передвижении персонала.

**3. Требования к электрооборудованию мобильных зданий (вагон-домов).**

3.1. Электрооборудование мобильных зданий (вагон-домов) должно быть рассчитано на подключение к электрической сети напряжением 380/220В посредством внешнего влагозащищенного вводного штепсельного разъема, частотой 50Гц. Оно должно включать в себя вводно-распределительное устройство с УЗО (устройство защитного отключения), электросчетчик и автоматическими выключателями с номиналами, соответствующими установленным нагрузкам, электропроводку (в лотках, коробах или гофрошланге открытым способом), светильники, розетки с заземляющим контактом, выключатели.

3.2. Подключение и электрическая проводка в мобильном здании (вагон-доме) должна выполняться с применением электрической сети системы TN-S кабелем с медными жилами в двойной изоляции. Ввод кабеля в здание и проходы через перегородки осуществляется через изоляционные трубы. Сечение электрических проводов должно подбираться на основании ПУЭ.

3.3. В месте присоединения наружной электропроводки к питающей электрической сети должны быть установлены аппараты защиты от тока короткого замыкания и устройство защитного отключения УЗО с уставкой по току не выше 30мА.

3.4. Мощность электрического потребителя на одну розетку не должна превышать 2,2кВт, а номинальный ток розетки должен быть не менее 16А.

3.5. Номинальный ток срабатывания аппаратов защиты электрооборудования не должен превышать 20% максимальных токов потребления электропотребителей.

3.6. Мобильное здание (вагон-дом) должно иметь независимое заземление. Сопротивление изоляции электропроводки, заземлителей и молниеотводов мобильных зданий не должна быть ниже 0,5 МОм при измерении мегомметром на 1000В.

3.7. Внутреннее освещение в мобильных зданиях (вагон-домах) должно быть только заводского исполнения с использованием светильников со степенью защиты от внешних воздействий не менее IP31 (по ГОСТ 14254), для помещений с повышенной влажностью (душевые, бани, сауны) не менее IP54.

3.8. Совокупная установленная мощность не должна превышать паспортных значений, а автоматические выключатели обеспечивать селективность защиты.

3.9. По месту установки (расположения) мобильных зданий (вагон-домов) должно быть предусмотрено устройство молниезащиты в соответствии с   
СО153-34.21.122 и РД 34.21.122

3.10. Для заземления, комплект поставки должен включать болт заземления, находящийся на основания кузова и заземляющее устройство.

Внутри мобильного здания заземление должно проходить по всему контуру мобильного задания.

**4. Отопление (обогрев) мобильных зданий (вагон-домов).**

4.1. Отопление мобильных зданий (вагон-домов) должно осуществляться стационарными электрическими обогревателями с терморегулятором (тепловым реле) заводского исполнения. Электрическое питание системы отопления должно осуществляться отдельной электрической цепью с собственным аппаратом защиты.

4.2. Использование печей, работающих на жидком, твёрдом и газообразном топливе, в мобильных зданиях (вагон-домах) не допускается.

**5. Обязательные требования к противопожарному оборудованию и системам.**

5.1. В мобильных зданиях (вагон-домах) должны быть предусмотрены первичными средствами пожаротушения согласно п.60 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479), но не менее двух переносных огнетушителей (массой огнетушащего вещества не менее 4 кг каждый) на каждое мобильное здание (вагон-дом) и располагаться на видных и легкодоступных местах.

5.2. Мобильные здания (вагон-дома) должны быть оборудованы автоматической системой пожарной сигнализации и системой оповещения людей о пожаре с дополнительным выводом на улицу световых и звуковых оповещателей. При невозможности установки автоматической системы пожарной сигнализации должны быть смонтированы автономные пожарные извещатели из расчета не менее двух на один отсек мобильного здания (вагон-дома). Внутри мобильного здания на видном месте должна быть вывешена заламинированная инструкция по эксплуатации установленной системы пожарной сигнализации (автономных пожарных извещателей).

5.3. Установка, наладка и испытание системы автоматической (автономной) пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре должны осуществляться с наличием акта приемки в предоставляемой на мобильное здание (вагон-дом) документации.

5.4. Создание резервного фонда пожарных автономных извещателей и источников питания типа: «крона» в подрядной организации.

Заказчик Подрядчик

**Директор АО «НК «Янгпур» Генеральный директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** А.В.Поляков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.

**Лист осмотра мобильного здания (вагон-дома).**

|  |  |
| --- | --- |
| Собственник |  |
| Назначение |  |
| Заводской номер (инв. №) |  |
| Год выпуска |  |
| Дата и место проведения осмотра |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вопроса** | **Норма (наличие)** | **Отклонение (отсутствие)** | **Примечание** |
| Наличие эксплуатационного паспорта на мобильное здание с отметками о ТО и ПНР | 🞏 | 🞏 |  |
| **Требования к внешним и внутренним материалам, конструкции мобильного здания** | | | |
| Наличие соответствующих сертификатов на материалы внутренней отделки и утеплителя | 🞏 | 🞏 |  |
| Наличие огнезащитной пропитки деревянных конструкций (при использовании отделочных материалов из дерева) | 🞏 | 🞏 |  |
| Отсутствие внешних и внутренних глухих решеток на дверных и оконных проемах | 🞏 | 🞏 |  |
| Возможность использования оконного проема в качестве аварийного выхода | 🞏 | 🞏 |  |
| Отсутствие запорных устройств на входных дверях, открывающихся только изнутри | 🞏 | 🞏 |  |
| Наличие противооткатных упоров | 🞏 | 🞏 |  |
| Амортизирующие устройства (выносные опоры) | 🞏 | 🞏 |  |
| Наличие перил и ограждений входной группы | 🞏 | 🞏 |  |
| **Требования к электрооборудованию мобильного здания** | | | |
| Вводный штепсельный разъем 380/220 В, во влагозащищенном исполнении, частотой 50 Гц | 🞏 | 🞏 |  |
| Устройство защитного отключения | 🞏 | 🞏 |  |
| Целостность электропроводки | 🞏 | 🞏 |  |
| Розетки с заземляющим контактом | 🞏 | 🞏 |  |
| Мощность электрических потребителей не более 2,2 кВт | 🞏 | 🞏 |  |
| Внутреннее освещение заводского исполнения с использованием светильников в пылевлагозащищенном исполнении | 🞏 | 🞏 |  |
| **Требования к отоплению (обогреву) мобильного здания** | | | |
| Наличие стационарных электрических обогревателей конверторного типа с терморегуляторами | 🞏 | 🞏 |  |
| Отдельная цепь электропитания системы отопления с собственным аппаратом защиты | 🞏 | 🞏 |  |
| **Требования к противопожарному оборудованию и системам мобильного здания** | | | |
| Наличие 2х переносных огнетушителей, с массой огнетушащего вещества не менее 4 кг. | 🞏 | 🞏 |  |
| Наличие автоматической системы пожарной сигнализации и системы оповещения с выводом на улицу световых и звуковых оповещателей | 🞏 | 🞏 |  |
| Наличие (не менее 2х) автономных пожарных извещателей в каждом отсеке вагон-дома | 🞏 | 🞏 |  |
| Наличие заламинированной инструкции по эксплуатации системы пожарной сигнализации | 🞏 | 🞏 |  |
| Исполнительная документация на установку автоматической пожарной сигнализации | 🞏 | 🞏 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Мобильное здание (соответствует/ не соответствует) минимальным требованиям ПБОТОС  АО «НК «Янгпур»** | **Да** | **Нет** |
| 🞏 | 🞏 |

|  |
| --- |
| **Комментарии:** |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Комиссия в составе:** |  |  |
| (должность) | (подпись) | (Ф.И.О.) |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ознакомлен, копию получил:** |  |  |
| (должность) | (подпись) | (Ф.И.О.) |